



Latvijas Republikas Vides ministrija

## **VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJS**

Reģ.Nr. 90000628077, Rūpniecības iela 23, Rīga, LV - 1045 (tālrunis: 7321173; fakss: 7321049)

---

### **Atzinums Nr. 1**

### **par atpūtas mājiņu izvietojanas nekustamajā īpašumā “Odiņu pārceltuve” ietekmes uz NATURA 2000 teritoriju - dabas liegumu “Babītes ezers” - novērtējuma ziņojuma galīgo redakciju**

Derīgs līdz 2011.gada 19.februārim.

**Darbības ierosinātājs:** Fiziska persona

**Novērtējuma ziņojuma izstrādātājs** - SIA “Vides eksperti”, reģistrācijas Nr.40003820612, adrese: Aizkraukles iela 21-302, Rīga, LV-1006.

Pamatojoties uz 2008.gada 3.janvārī Vides pārraudzības valsts birojā SIA “Vides eksperti” iesniegto atpūtas mājiņu izvietojanas Jelgavas rajona Valgundes novada nekustamajā īpašumā “Odiņu pārceltuve” (kadastra Nr.54860020038) ietekmes uz NATURA 2000 teritoriju - dabas liegumu “Babītes ezers” - novērtējuma ziņojuma galīgo redakciju, tika uzsākta atzinuma sagatavošanas un izdošanas procedūra saskaņā ar likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4.<sup>1</sup>panta (2)daļu.

### **Īss esošās situācijas un paredzētās darbības raksturojums**

[Fiziska persona] savā nekustamajā īpašumā “Odiņu pārceltuve” Jelgavas rajona Valgundes novadā plānoto izvietot sešas 4 x 5 x 3 m lielas koka sezonas atpūtas mājiņas, kuras paredzēts izmantot aptuveni 5 mēnešus gadā (vasaras periodā) lauku tūrisma, makšķernieku un putnu novērošanas vajadzībām. Atpūtas mājiņu izvietojana paredzēta uz dienvidaustrumiem no saimniecībā esošās dzīvojamās mājas, kuru apdzīvo paredzētās darbības ierosinātājs, teritorijā starp Lielupi un dambi, proti, Lielupes palienē, gar zemes ceļu, kas izveidots uz dambja un ved uz dzīvojamo māju. Teritorija otrpus dambim ir atstāta atmatā, un tikai nelielā teritorijā ir iestādītas upenes. Aiz ogulāju stādījumiem atrodas neliels krūmājs ar krūmu puduriem un augstu lakstaugu veģetāciju, kā arī meliorācijas grāvis, kas īpašumu atdala no Babītes ezera palieņu pļavām.

Uz dienvidiem no īpašuma “Odiņu pārceltuve”, pie Lielupes, kādā esošā saimniecībā jau ir izveidota laivu noma un atpūtas vieta. Īpašums “Odiņu pārceltuve” atrodas dabas lieguma “Babītes ezers” teritorijā (pie tā dienvidrietumu robežas), kas ir arī Latvijas NATURA 2000 Eiropas nozīmes aizsargājamā dabas teritorija. Saskaņā ar likuma “Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” pielikumu dabas liegums “Babītes ezers” (C, LV0513100) ir noteikts īpaši aizsargājamo sugu un īpaši aizsargājamo biotopu aizsardzībai. Pretējā Lielupes krastā atrodas Ķemeru Nacionālā parka teritorija.

Ietekmes novērtējuma ziņojumā norādīts, ka atpūtas mājiņu izvietojumam paredzētajā teritorijā jau ir izcirsti krūmi, saglabājot atsevišķus vītulus un melnalkšņus, kā arī atstāta neskarta niedru josla gar Lielupi. Valgundes novada teritorijas plānojumā šī teritorija ir iezīmēta kā applūstošā riska teritorija, jo ilggadējie Lielupes ūdens līmeņa novērojumi Kalnciemā liecina, ka palu un plūdu periodā ūdenslīmenis paaugstinās caurmērā par 1,0 m, bet atsevišķos novējumos pārsniedz 1,0 m. Praktiski applūst visa teritorija no Lielupes līdz dambja uzbērumam. Izvietojot mājiņas uz balstiem, tās tiktu pasargātas no ūdens līmeņa ietekmes. Līdz ar to mājiņu uzstādīšanai nav jāveic speciāli sagatavošanas darbi. Ietekmes novērtējuma ziņojumā norādīts, ka paredzētā darbība atbilst Valgundes novada teritorijas plānojumā 2007. – 2019.gadam noteiktajam (atļautajam) īpašuma “Odiņu pārceltuve” zemes izmantošanas veidam un nav pretrunā ar Aizsargjoslu likuma 37.pantā noteikto par īslaicīgas lietošanas būvju vai mazēku lauku apvidū izvietojumu teritorijās ar appludinājuma varbūtību vismaz reizi simt gados. Mājiņām paredzēts pievadīt elektroenerģiju un ierīkot izlietni, ūdensapgādei ierīkojot seklu ūdensvadu no īpašumā esošā urbuma. Notekūdeņu savākšanai, zem mājiņām plānots uzstādīt rūpnieciski izgatavotus hermētiskus polimēra rezervuārus. Mājiņās netiek plānota dušas, mazgāšanās telpas un tualetes ierīkošana. Ik uz divām mājiņām uz dambja, aiz ceļa, paredzēts izvietot pārvietojamo tualeti (kopā – 3). Maksimālais vienlaikus atpūtnieku skaits nepārsniegs 12 cilvēkus. Atpūtnieku automašīnas paredzēts novietot mājas “Odiņu pārceltuve” pagalmā.

Ziņojumam pievienotajā augu sugu un biotopu eksperta novērtējumā norādīts, ka, apsekojot teritoriju dabā, atpūtas mājiņu izvietojumam paredzētajā teritorijā un tās tiešā tuvumā nav konstatētas īpaši aizsargājamās augu sugas un īpaši aizsargājami biotopi, kā arī Latvijā sastopamie Eiropas Savienības prioritārie biotopi. Palienu josla, kurā paredzēta mājiņu izvietojuma, ir šaura un daļēji ietekmēta, veidojot dambi. Līdz ar to, realizējot paredzēto darbību - izvietojot atpūtas mājiņas uz jau iebetonētiem balstiem, neveicot palienu uzbēršanu, saglabājot dabisko zemsedzi un pļavu starp mājiņām pļaujot atbilstoši bioloģiski vērtīgo zālāju apsaimniekošanas prasībām, netiks bojāta neskarta, plaša paliene un saglabāsies palienu dabiskais hidroloģiskais režīms un palienu pļavu biotops kopumā. Ziņojumam pievienotajā Latvijas Ornitoloģijas biedrības atzinumā norādīts, ka, apsekojot teritoriju dabā, Lielupes piekrastes nedrājā tika novērots 1 dziedošs niedru strazds un konstatēta lielās zīlītes ligzda ar mazuļiem. Lielā skaitā putni tika konstatēti teritorijā otrpus dambim. Ņemot vērā putnu faunas sastāvu – Latvijā bieži sastopamas ligzdojošas sugas ar lielām un stabilām populācijām, kā arī to, ka saimniecība jau ir apdzīvota, ir ierīkoti ogulāji un jau ir maksimālais radīts traucējums, eksperts uzskata, ka paredzētā darbība un atpūtnieku

radītā antropogēnā slodze paredzētajos apjomos būtiski neietekmēs NATURA 2000 teritoriju – dabas liegumu “Babītes ezers” – un tās putnu faunu.

Vides pārraudzības valsts birojs ir saņēmis Dabas aizsardzības pārvaldes atsauksmi par ietekmes uz NATURA 2000 teritoriju - dabas liegumu “Babītes ezers” - novērtējuma ziņojuma galīgo redakciju. Dabas aizsardzības pārvalde neiebilst pret [Fiziska persona] plānoto darbību. Vides pārraudzības valsts birojs ir saņēmis arī Valgundes novada domes atzinumu par novērtējuma ziņojuma galīgo redakciju, kurā norādīts, ka Valgundes novada dome neiebilst pret atpūtas mājiņu izvietošana īpašumā “Odiņu Pārceltu”. Atzinumā norādīts, ka paredzētā darbība atbilst Valgundes novada teritorijas plānojumā noteiktajam teritoriju izmantošanas veidam un noteikumiem, kā arī apbūves noteikumos ietvertajām prasībām attiecībā uz aplūšanas risku.

Tiek prognozēts, ka realizējot paredzēto darbību paliekoši ietekmēta varētu tikt aptuveni 1200 m<sup>2</sup> palieņu pļavas teritorijas. Dabas liegumā “Babītes ezers” šis biotops sastopams aptuveni 90 ha platībā, bet Latvijā kopumā – aptuveni 7000 ha. Līdz ar to netiek prognozēta būtiska ietekme uz šo biotopu. Tā kā teritorija, kurā paredzēta mājiņu izvietošana, atrodas pie dabas lieguma “Babītes ezers” dienvidrietumu robežas un nav tieši saistīta ar lieguma izveidošanas mērķi un lieguma funkciju nodrošināšanu, tad netiek prognozēts, ka paredzētā darbība negatīvi ietekmēs Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas teritorijas (NATURA 2000) ekoloģiskās funkcijas un integritāti.

Paredzētās darbības ietekmes uz vidi novēršanai vai mazināšanai ir paredzēts:

- atpūtas mājiņas izvietojot uz jau iebetonētiem balstiem, neveicot teritorijas uzbēršanu un saglabājot dabisko zemsedzi;
- uzstādīt 6 atpūtas mājiņas, kas nepieciešamības gadījumā var tikt noceltas no balstiem;
- izmantot atpūtas mājiņas aptuveni 5 mēnešus gadā (vasaras periodā);
- piebraukšanai izmantot esošo zemes ceļu;
- neveidot nobrauktuves un automašīnu stāvvietas Lielupes palienē;
- saskaņā ar Zvejniecības likumā noteikto saglabāt brīvi pieejamu Lielupes tauvas joslu;
- atpūtas mājiņu ūdensapgādei ierīkojot seklu ūdensvadu no īpašumā “Odiņu pārceltu” esošā urbuma;
- notekūdeņu savākšanai, zem mājiņām uzstādīt rūpnieciski izgatavotus hermētiskus polimēra rezervuārus;
- ik uz divām atpūtas mājiņām uz dambja, aiz ceļa, izvietot pārvietojamo tualeti;
- uzstādīt konteinerus sadzīves atkritumu savākšanai;
- noslēgt līgumus ar atkritumu apsaimniekotājfirmām par sauso atkritumu, notekūdeņu krājrezervuāru un tuaļu regulāru izvešanu;
- beidzoties atpūtas sezonai, iztukšot ūdensvadu un notekūdeņu krājrezervuārus;
- regulāri apļaut zāli ap mājiņām aptuveni 200 m<sup>2</sup> platībā;
- iepretim mājiņām izplaut Lielupes krastmalas niedru joslu 1 līdz 5 m platumā, pārējo saglabājot neskartu;
- lakstaugu veģetācijas joslu starp mājiņām izplaut reizi sezonā ne agrāk par 10.jūliju un nopļauto zāli izvākt no palienes.

Vides pārraudzības valsts birojs, pamatojoties uz izvērtētās dokumentācijas analīzi, secina, ka, realizējot novērtējuma ziņojumā paredzētos pasākumus ietekmes uz vidi novēršanai vai mazināšanai, paredzētā darbība negatīvi neietekmēs Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritorijas (NATURA 2000) - dabas lieguma "Babītes ezers" - ekoloģiskās funkcijas, integritāti un nebūs pretrunā ar tās izveidošanas un aizsardzības mērķiem.

### **Vides pārraudzības valsts biroja lēmums**

Ņemot vērā iepriekš minēto informāciju, pamatojoties uz Ministru kabineta 2006.gada 06.jūnija noteikumu Nr.455 "Kārtība, kādā novērtējama ietekme uz Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamo dabas teritoriju (NATURA 2000)" 17.punktu Vides pārraudzības valsts birojs nolēmj atzīt, ka atbilstoši novērtējuma ziņojumam nav pamata aizliegt [Fiziska persona] nekustamajā īpašumā "Odiņu pārceltu" Jelgavas rajona Valgundes novadā sešu koka sezonas atpūtas mājiņu, kuras paredzēts izmantot aptuveni 5 mēnešus gadā (vasaras periodā) lauku tūrisma, makšķernieku un putnu novērošanas vajadzībām, projekta tālāku izstrādi normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, nodrošinot novērtējuma ziņojumā iekļauto pasākumu ietekmes uz vidi novēršanai vai mazināšanai izpildi.

Šo Vides pārraudzības valsts biroja lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā pieņemšanas dienas, iesniedzot pieteikumu administratīvajā rajona tiesā likumā noteiktajā kārtībā. Lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam (Administratīvā procesa likuma 70.panta pirmā daļa).

Direktora vietnieks

A. Lukšēvics

2008.gada 19.februārī.